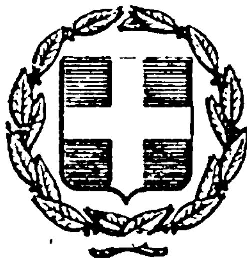


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 24 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 311

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 6745 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Νάπης, στὸ Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Μὲ τὴν 11/1978 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Νάπης - Λέσβου, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τις διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 206 τοῦ Δ.Κ.Κ. καὶ μετὰ σύμφωνη γνώμη τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρ. 207 κηρύχθηκε ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀστικοῦ ἀκινήτου ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητας Νάπης, γιὰ τὴ διεύρυνση τοῦ κεντρικοῦ δρόμου της, ἰδιοκτησίας Χριστ. Ι. Θεολόγου καὶ Νικολάου Ἀναγνώστου, ἐκτάσεως 116,97 μ2 (ἀριθ. ἐγκριτ. Νομαρχ. Λέσβου 6745/78).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, Μάϊος 1978.

Ὁ Νομάρχης
Δ. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Η. 6048 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως διανοίξεως νέου Κοινοτικοῦ δρόμου στὸν οἰκισμὸ Ἄκολη Ροδοδάφνης Αἰγιαλείας στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων ὁδῶν μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν που ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

2. Τὸ ἔγγραφο ἀρ. Η4096/5.4.78 τῆς ΔΤΥΝΑ Τμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάσθηκε ἡ ἀρ. 5/78 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ροδοδάφνης μὲ τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα.

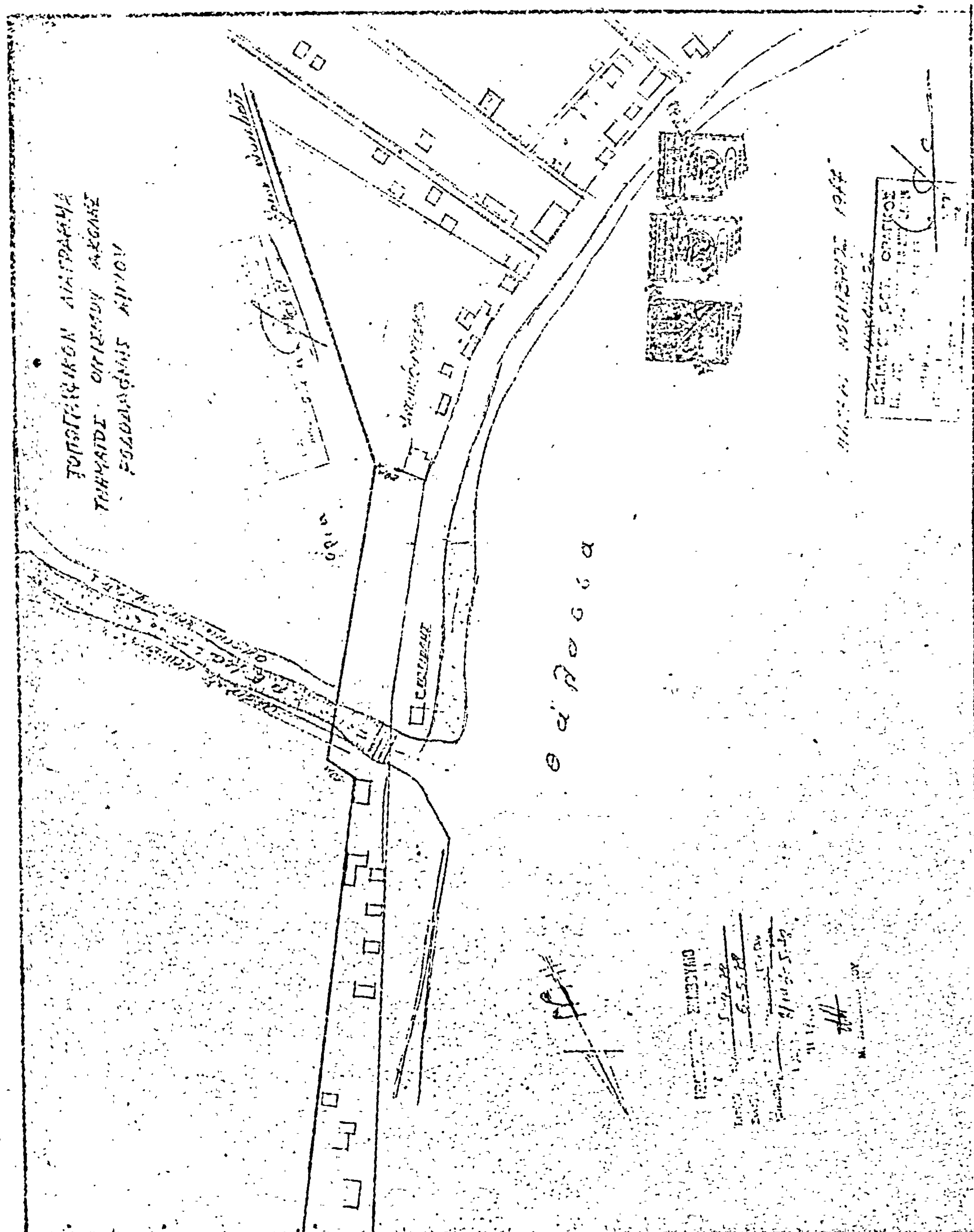
3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ποὺ διατυπώθηκε στὸ 8/14/6.5.78 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

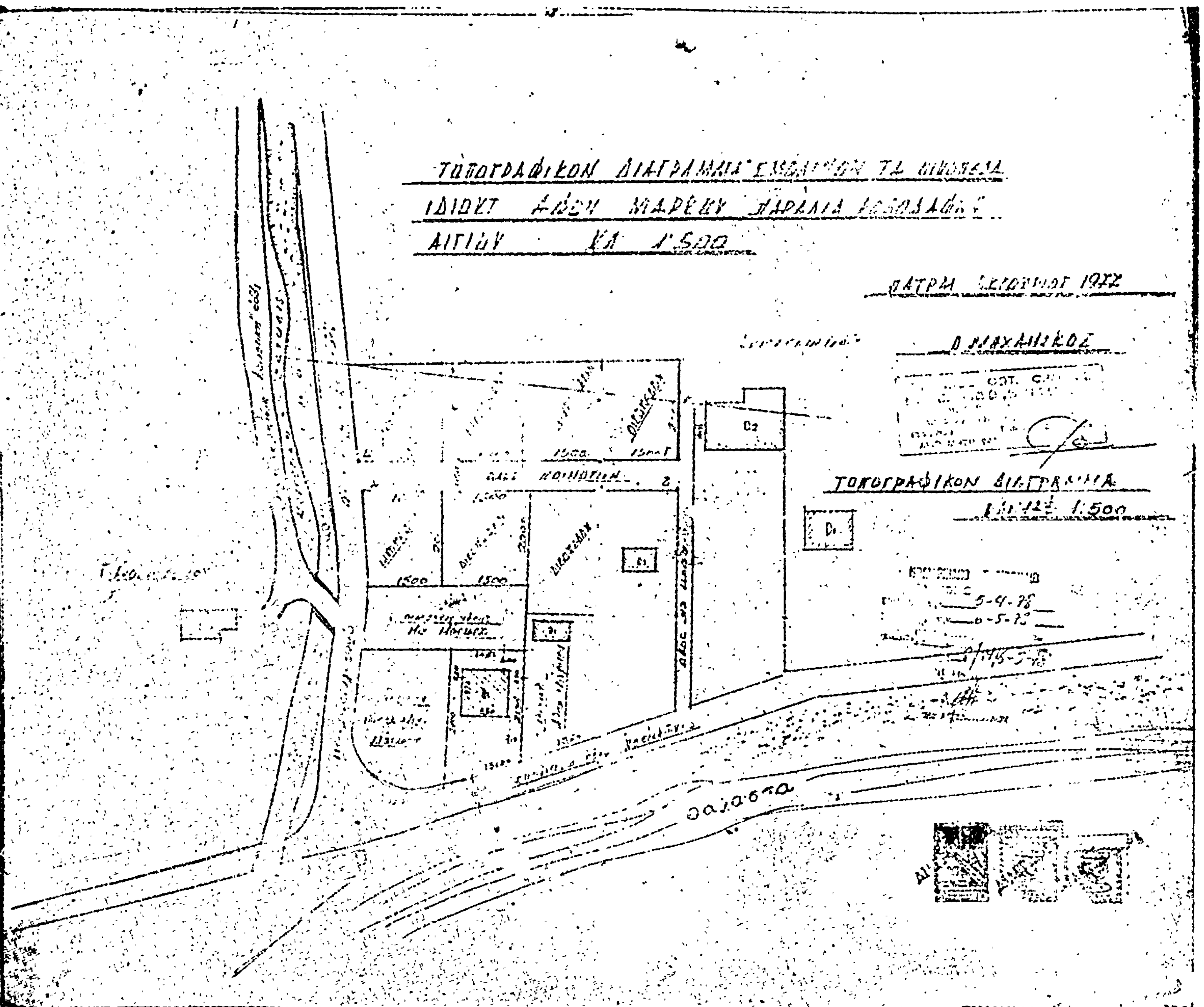
Ἐγκρίνουμε τὴν ἀρ. 5/78 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ροδοδάφνης Αἰγιαλείας, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ διάνοιξη νέου Κοινοτικοῦ δρόμου στὸ ἀγρόκτημα τῶν Ἀφῶν Γεωργίου Μάρκου, πλάτους 6 μέτρων καὶ εἰδικώτερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τοῦ πτυχ. ἐργοδηγοῦ Βασ. Φράγκου μὲ κλίμ. 1 : 500, τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 20 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ


θάλασσα


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΙΓΙΟΥ ΚΛ 1:500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1:500
Θάλασσα

'Αριθ. Δ.Π. 12203 (3)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 14-2-78 ἐκθέσεως ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ 'Επανωμῆς Ν. Θεσ/νίκης πού προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 17-7-1923 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὴν ἀπόφαση τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημ. "Εργων «περὶ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πού προϋπῆρχαν τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐστεροῦντο ἐγκεκριμένου σχεδίου ρυμοτομίας μὲ ἀριθμὸ Ε. 35400/ἀπὸ 6 Δεκεμβρίου 1975».

3. Τὴ Δ/γὴ τοῦ 'Υπ.Δ.Ε. ἀριθμ. Ε. 8368 σχετ. Ε. 4619/ἀπὸ 16 Μαρτίου 1976.

4. Τὸ ἔγγραφο τῆς Κοινότητας 'Επανωμῆς ἀριθ. 3660/3-12-77 μὲ τὸ ὁποῖο ζητοῦσε τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ.

5. Τὸ ἔγγραφο τῆς Κοινότητας 'Επανωμῆς ἀριθ. 550/22 Μαρτίου 1978 σχετικὰ μὲ τὴν κοινοποίηση στοὺς Κατοίκους, τῆς προτάσεως πρὸς ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων καὶ τὴ μὴ ὑποβολὴ ἐνστάσεων κατ' αὐτῆς.

6. Τὴν ἀπόφασή μας Δ.Π. 51935/21-12-1977 μὲ τὴν ὁποία συγκροτήθηκε ἐπιτροπὴ ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων βάσει τῆς ἐγκυκλίου τοῦ 'Υπ.Δ.Ε. ἀριθμ. Ε. 35400/6-12-75.

7. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου ἀριθ. 19/182/13-4-78, ἡ ὁποία εἶναι σύμφωνη μὲ τὴν εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Μελετῶν-Δ/νσεως Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, ἀποφασίζουμε :

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 14-2-78 ἔκθεση ἀναθεωρήσεως τῆς ἐπιτροπῆς μὲ τὴν ὁποία ἀναθεωροῦνται τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ 'Επανωμῆς Ν. Θεσ/νίκης, ὅπως ἀκριβῶς εἰκονίζονται στὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα πού τὴ συνοδεύει.

Θεσσαλονίκη, 10 Μαΐου 1978

'Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

'Επιτροπῆς ἀναθεωρήσεως ὁρίων οἰκισμοῦ 'Επανωμῆς Ν. Θεσσαλονίκης πού ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923

Οἱ 1) Καζάκης Θεόδωρος Πρόεδρος τῆς Κοινότητος 'Επανωμῆς, 2) Κυρατζῆς 'Ιωάννης τοπογράφος Μηχανικὸς τῆς Δ/νσεως πολεοδομίας Θεσ/νίκης καὶ 3) Χατζηβέλκου Μαρία - Σχεδιάστρια τῆς Δ/νσεως πολεοδομίας Θεσ/νίκης – πού ἀποτελοῦμε τὴν 'Επιτροπὴ πού διορίσθηκε ἀπὸ τὸ Νομάρχη Θεσσαλονίκης μὲ τὴν Δ.Π. 51935/21-12-77 ἀπόφαση γιὰ τὴν ἐπέκταση τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ 'Επανωμῆς πού ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

"Εχοντας ὑπ' ὄψη :

1. Τὶς Διατάξεις τῆς Ε. 35400/6-12-75 ἀποφάσεις τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων «περὶ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

2. Τὸ 3660/3-12-77 ἔγγραφο τῆς Κοινότητας 'Επανωμῆς στὸ ὁποῖο ἀναφέρεται ὅτι ἐπιβάλλεται ἡ ἐπέκταση τοῦ Οἰκισμοῦ.

3. Τὴν ἀπὸ 10-1-78 αὐτοψία τὴν παραπάνω περιοχή, προκειμένου νὰ διαπιστώσουμε ἂν ὑπάρχουν καὶ ἄλλες οἰκοδομὲς οἱ ὁποῖες, μαζὶ μὲ ἐκεῖνες πού βρίσκονται μέσα στὰ ὅρια τοῦ ἐγκεκριμένου οἰκισμοῦ, μπορεῖ ν' ἀποτελέσει συγκροτημένο οἰκισμὸ πού προϋπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Σύμφωνα μὲ τὴν Ε. 35400/1975 ἀπόφαση τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων συντάσσουμε αὐτὴ τὴν ἔκθεση καὶ προτείνουμε τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ 'Επανωμῆς ὅπως φαίνεται στὸ διάγραμμα πού συνοδεύει τὴν ἔκθεση, ὑπὸ στοιχεῖα Ε1 Ε2 Ε3 Ε1.

Γιὰ τὴν πρότασή μας αὐτὴ πήραμε ὑπόψη μας τὰ παρακάτω στοιχεῖα.

1. 'Η περιοχὴ πού προτείνουμε βρίσκεται πλησίον παλαιῶν κτισμάτων προϋφισταμένων τοῦ ἔτους 1923.

2. Λόγῳ ὑπάρξεως τῆς ὁδοῦ 'Αναπαύσεως, ἡ ὁποία περιβάλει τὴν περιοχὴ ἀποτελεῖ αὐτὴ 'Οργανικὸ σύνολο μὲ τὸν ὑπόλοιπο Οἰκισμό.

3. Τὸ φάκελλο πού ὑποβλήθηκε ἀπὸ τὴν Κοινότητα 'Επανωμῆς γιὰ τὴν ἔγκριση τοῦ Σχεδίου τοῦ οἰκισμοῦ καὶ ἡ περιοχὴ αὐτὴ ἐμπίπτει ἐντὸς τοῦ προτεινομένου σχεδίου.

Θεσσαλονίκης τῆς 10 'Ιανουαρίου 1978

'Η 'Επιτροπὴ

1. Καζάκος Θεόδωρος, Πρόεδρος τῆς Κοινότητος 'Επανωμῆς.

2. Κυρατζῆς 'Ιωάννης τοπογράφος Μηχανικὸς Δ/νσεως Πολεοδ. Ν. Θεσ/νίκης.

3. Χατζηβέλκου Μαρία Σχεδιάστρια τῆς Δ.Π.Ν. Θεσ/νίκης.



'Αριθ. Τ. 76222 (4)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χρυσ/λεως Ν. Καβάλας στὰ ΟΤ 90-94 (χῶρος διδακτηρίων).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν. Δ/γμα 17-7-1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε.

2. Τὸ Ν. Δ/γμα 1018/71 «περὶ τροπ/σεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Λ.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορ. Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

3. Τὴν ἀπὸ 11-4-1978 εἰσήγηση τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν.

4. Τὴν 161/77 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χρυσ/λεως.

5. Τὴν 8/111/17-4-1978 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομαρχίας Καβάλας.

6. Τὶς ἀπὸ 1-8-1972 (ΦΕΚ 232 Δ/18-9-1972) καὶ 5-6-1975 (ΦΕΚ 147Δ/2-7-1975) ἀποφάσεις Νομάρχου Καβάλας, ἀποφασίζουμε :

Τὴν ἔγκριση τῆς τροπ/σεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χρυσ/λεως γιὰ τὴ μετατόπιση τοῦ δρόμου μεταξὺ τῶν ΟΤ 90 καὶ 94 πρὸς τὸ ΟΤ 90 καὶ τὴν μετατροπὴ τοῦ ΟΤ 94 ἀπὸ χῶρο πρασίνου σὲ οἰκοδομήσιμο μὲ πρασιὰ πλάτους 4 μ., ὅπως φαίνεται στὸ θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Καβάλας τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς περιοχῆς σὲ κλίμακα 1 : 1000 ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

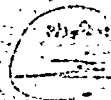
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 9 Μαΐου 1978

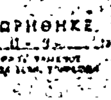
Ὁ Νομάρχης
ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΙΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000 Ἐκ τῆς πινακίδος 4









'Αριθ. 49743 (5)

Περὶ ἐγκρίσεως τῶν ὁρίων ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ 'Αξοῦ Μυλ/μου Ρεθύμνης ποὺ καθορίστηκαν ἀπὸ τὴν ἁρμοδία ἐπιτροπή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» καὶ εἰδικότερα τῶν ἄρθρων 52 καὶ 53 καθὼς τὸ τελευταῖο ἐτροποποιήθηκε μὲ τὸ 194/69 Ν.Δ. «περὶ τροποποιήσεως πολεοδομικῶν τινῶν διατάξεων (ΦΕΚ 103 Α/1969).

β) Τοῦ ἀπὸ 3.11.1928 Δ/τος «περὶ σχεδίων τῶν εἰς τὰς πόλεις ἀνεγειρομένων οἰκοδομῶν» (ΦΕΚ 229), ὅπως τοῦτο ἐτροποποιήθηκε μεταγενεστέρως.

γ) Τοῦ ἀπὸ 19.2.1959 Β. Δ/τος «περὶ ἀντισεισμικοῦ κανονισμοῦ οἰκοδομικῶν ἔργων» (ΦΕΚ 36) ὅπως ἐτροποποιήθηκε μεταγενεστέρως.

δ) Τὰ ἀπὸ 15.6.1968 Β. Δ/γμα καὶ 15.6.1977 Π. Δ/γμα περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ποὺ βρίσκονται μέσα στὰ ὅρια τῶν Οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ στεροῦνται ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο».

2. Τὴν ἀριθ. Ε. 35400/6.12.75 ἀπόφαση τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 οἱ ὁποῖοι στεροῦνται σχεδίου ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀριθ. 50691/11.2.76 ἀπόφασή μας «περὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων ζώνης οἰκισμῶν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 οἱ ὁποῖοι στεροῦνται σχεδίου ρυμοτομίας».

4. Τὴν ἀπὸ 10.11.1977 ἔκθεση μὲ σκαρίφημα τῶν ὁρίων ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ 'Αξοῦ Μυλ/μου Ρεθύμνης ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 τὰ ὁποῖα καθορίσθηκαν ἀπὸ τὴν ἁρμοδία ἐπιτροπή.

5. Τὸ ἀριθ. 3/2/31.3.1978 πρακτικὸ τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμῆμα Ν. Ρεθύμνης, στὸ ὁποῖο τοῦτο γνωμοδοτεῖ α) Ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τῶν ὁρίων ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ 'Αξοῦ Μυλ/μου Ρεθύμνης ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 ὅπως αὐτὰ καθορίστηκαν στὴν ἀπὸ 10.11.77 ἔκθεση μὲ σκαρίφημα ἀπὸ τὰ δύο μέλη, Εὐριπίδη Τζανουδάκη καὶ 'Εμμανουὴλ Μανωλεσάκη τῆς ἐπιτροπῆς ποὺ συγκροτήθηκε μὲ τὴν ἀριθ. 50691/11.2.76 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ρεθύμνης καὶ β) Ὑπὲρ τῆς ἀπορρίψεως τῆς προτάσεως τοῦ τρίτου μέλους τῆς ἐπιτροπῆς 'Αριστ. Κουτάντου, ἀποφασίζουμε :

α) 'Εγκρίνουμε τὰ ὅρια ζώνης τοῦ οἰκισμοῦ 'Αξοῦ Μυλ/μου Ρεθύμνης, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, ὅπως αὐτὰ καθορίσθηκαν στὴν ἀπὸ 10.11.1977 ἔκθεση μὲ σκαρίφημα μόνο ἀπὸ τὰ δύο μέλη Εὐριπίδη Τζανουδάκη καὶ 'Εμμανουὴλ Μανωλεσάκη τῆς ἐπιτροπῆς ποὺ συγκροτήθηκε μὲ τὴν ἀριθ. 50691/11.2.76 ἀπόφαση μας καὶ ἡ ὁποία ἔκθεση ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

β) 'Απορρίπτουμε τὴν πρόταση τοῦ τρίτου μέλους τῆς ἐπιτροπῆς 'Αριστ. Κουτάντου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 22 'Απριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Εἰς τὸ ἄρθρον μόνον τοῦ Προεδρικοῦ Διατάγματος «περὶ μερικῆς ἄρσεως ἀναδασώσεως ἐκ τμήματος ἐμβαδοῦ 2.550 μ² κηρυχθείσης ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως εἰς περιοχὴν 'Αγίας Παρασκευῆς Ν. 'Αττικῆς, περιφερείας τοῦ Δήμου 'Αγίας Παρασκευῆς — Ν. 'Αττικῆς», τὸ ὁποῖον ἐδημοσιεύθη εἰς τὸ ΦΕΚ 278/τ. Δ'/7.6.1978, γίνονται αἱ κάτωθι διορθώσεις ἡμαρτημένων ἐκ τοῦ ἐσφαλμένου, ὡς πρὸς τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Ο, Ι, Δ καὶ Κ, Δ, Μ, Ν, εἰς τὸ ὀρθόν, Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Θ', Ι', Α' καὶ Κ', Λ', Μ', Ν', πρὸς ἐναρμόνισιν τοῦ κειμένου τοῦ Δ/τος καὶ συμφώνως πρὸς τὸ δημοσιευθὲν τοπογραφικὸν σχεδιάγραμμα, εἰς τὸ αὐτὸ Π. Δ/γμα.

('Εκ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας)